

EZEQUIEL MARÍA ZABALE

Abogado. Graduado de la Facultad de Derecho de la Universidad Nacional de Rosario. Analista de sistema. Graduado del Instituto Cedec en 1994. Profesor adjunto de Derecho Civil II - Obligaciones. Facultad de Derecho de la Universidad Nacional de Rosario. Profesor adjunto Taller de Informática I y II. Facultad de Derecho de la Universidad Abierta Interamericana de Rosario.

**MODALIDADES
DE LOS
ACTOS JURÍDICOS**

**EDITORIAL JURÍDICA
NOVA TESIS**

INDICE GENERAL

Agradecimientos	9
Presentación	11

CAPÍTULO I

ACTOS JURÍDICOS Y MODALIDADES

1. El acto jurídico y la obligación	17
2. Clasificación <i>ad-hoc</i> de los actos jurídicos	20
3. Método del Código en materia de modalidades	22
4. Obligaciones o actos jurídicos puros	23
5. Obligaciones o actos jurídicos modales	24
6. El negocio jurídico <i>per relationem</i>	24

CAPÍTULO II

CONDICIÓN

1. Condición	29
2. Forma y prueba	32
3. Clasificación de la condición	33
3.1. Condición suspensiva y resolutoria	34

3.2. Condiciones posibles e imposibles	36
3.3. Lícitas, ilícitas y contrarias a la moral y las buenas costumbres	37
3.4. Negativas y positivas	41
3.5. Casuales, potestativas y mixtas	42
3.6. Conjuntas y alternativas (o disyuntas o disyuntivas)	44
4. Forma de cumplimiento de la condición	45
5. Cumplimiento efectivo y cumplimiento ficto	47
6. Tiempo del cumplimiento	50
7. El principio de retroactividad	53
8. Efectos	57
8.1. Condición suspensiva pendiente	57
8.2. Condición suspensiva fracasada	59
8.3. Condición suspensiva cumplida	61
8.3.1. Actos de disposición	61
8.3.2. Actos de administración	64
8.3.3. Régimen de las pérdidas, aumentos, frutos y productos	64
8.4. Efectos de la condición resolutoria pendiente	66
8.5. Efectos de la condición resolutoria fracasada	66
8.6. Efectos de la condición resolutoria cumplida	67
8.6.1. Actos de disposición	67
8.6.2. Actos de administración	68
8.6.3. Régimen de las pérdidas, aumentos, frutos y productos	68
9. El instituto de la condición respecto de otros institutos jurídicos	69
9.1. La condición suspensiva y la venta a gusto y a satisfacción	70
9.2. Condición resolutoria y pacto comisorio	70
9.3. La condición resolutoria y la venta con pacto de retroventa	72
9.4. La condición y la excepción de incumplimiento contractual	73
9.5. La condición en las instituciones sucesorias	75
9.5.1. La condición en las donaciones	76
9.5.2. La condición en los testamentos	76
9.6. La condición y el curso de la prescripción	79

CAPÍTULO III

PLAZO

1. Plazo	83
2. Plazo y término	85
3. Forma y prueba	85
4. Beneficiarios	85

5. Actos que pueden someterse a plazo	87
6. Clasificación	87
6.1. Suspensivo y resolutorio	88
6.2. Legal, judicial y voluntario	89
6.3. Esencial y accidental	90
6.4. Determinado e indeterminado	91
6.5. Cierto e incierto	92
6.6. Expreso y tácito	93
6.7. El plazo de gracia	95
6.8. Una clasificación íntegra del plazo en el Código Civil	95
7. Efectos	97
8. Caducidad	98
9. El plazo y la mora	99
9.1. Mora y plazo determinado cierto	103
9.2. Mora y plazo determinado incierto	103
9.3. Mora y plazo indeterminado tácito	108
9.4. Mora y plazo indeterminado propiamente dicho	108
9.5. Mora y falta de plazo o el régimen de la mora en las obligaciones puras y simples	111
10. El Plazo y la transmisión hereditaria	114
11. El cómputo del plazo	116

CAPÍTULO IV

CARGO

1. Cargo	123
2. Cargo, condición, consejo y contraprestación	125
3. Ámbito de aplicación	126
4. Forma y prueba	127
5. Objeto y sujetos del cargo	127
6. Del cargo condicional	128
7. Cumplimiento	131
8. Cargo imposible o inmoral	132
9. El cargo en el derecho sucesorio	133
9.1. El cargo en la donación. Revocación	134
9.2. El cargo en el testamento. Revocación	135

CAPÍTULO V

LAS MODALIDADES COMO ELEMENTO ESENCIAL DEL ACTO JURÍDICO

1. Planteamiento de la cuestión	139
2. El caso del fideicomiso	140
3. El caso del leasing	144
4. El caso de la renta vitalicia	147

CAPÍTULO VI

UBICACIÓN E INTERPRETACIÓN

1. El uso de las modalidades	151
2. Las modalidades en el contrato y en la obligación	153
3. La interpretación de los actos jurídicos	155
4. Principios que rigen la interpretación de los actos jurídicos. Su aplicabilidad en materia de modos	155
5. La interpretación de la ley y la interpretación del acto jurídico	160

APÉNDICE

BIBLIOGRAFÍA

Libros	163
Artículos	165
Internet	165

ÍNDICE GENERAL

.....	167
-------	-----